



MEMORIAL TÉCNICO DESCRITIVO

CLIENTE: CÂMARA MUNICIPAL DE CEDRO DA ABAETÉ
OBRA: ETAPA DE CONSTRUÇÃO DA SEDE

1) SERVIÇOS PRELIMINARES:

Fornecimento e colocação de placa de obra em chapa galvanizada (3,00 x 1,50 m) - em chapa galvanizada 0,26 afixadas com rebites 540 e parafusos 3/8, em estrutura metálica viga u 2" enrijecida com metalon 20 x 20, suporte em eucalipto autoclavado pintados. Fixação em local visível conforme especificação da Fiscalização, em modelo padrão da Prefeitura Municipal de Cedro do Abaeté-MG

2) DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES:

Demolição de passeio público e remoção de cerca na divisa frontal.

3) FUNDAÇÃO E TRABALHOS EM TERRA:

A execução dos trabalhos de escavações obedecerá, todas as prescrições da NBR 6122. As escavações serão todas realizadas em material de 1ª categoria. As escavações além de 1,50m de profundidade serão taludadas ou protegidas com dispositivos adequados de contenção. Quando se tratar de escavações permanentes deverão seguir os projetos pertinentes.

4) PAVIMENTAÇÃO:

Após a execução das cintas e blocos, e antes da execução dos pilares, paredes ou pisos, será executado o lastro de contrapiso, com impermeabilizante e 8 (oito) centímetros de espessura. Para preparação da base, verificar se a base está curada há mais de 14 dias, limpa, seca e plana e que tenham sido efetuadas todas as retrações próprias do cimento e estabilizadas as possíveis fissuras, e, se necessário, nivelá-la. Respeitar e tratar as juntas estruturais, devendo rejuntá-las com materiais de elasticidade permanente; realizar uma junta perimetral para evitar tensões entre o pavimento e o revestimento; e efetuar juntas de dilatação conforme projeto do responsável técnico; Na aplicação, utilizar espaçadores entre peças para manter seus alinhamentos;

-Rejuntar após 72 horas com um rejuntamento epóxi.

-Deixar as juntas entre peças de no mínimo 2 mm, observando sempre as indicações do fabricante;

-Não será permitida a passagem sobre a pavimentação dentro de três dias do seu assentamento;

5) ESQUADRIAS E FERRAGENS:



- Na execução do serviço, a madeira deverá ser de boa qualidade, seca e isenta de defeitos, tais como rachaduras, nós, escoriações, empenamento, etc. Os vidros utilizados nas esquadrias deverão obedecer a NBR 11706 e NBR 7199.

- As esquadrias metálicas devem receber fundo anticorrosivo e posteriormente pintura esmalte.

6) ALVENARIA E REVESTIMENTOS:

A Contratada deverá observar todo o Projeto Executivo de Arquitetura e seus detalhes, a fim de proceder à correta locação da alvenaria, bem como seus vãos e shafts. Deve-se primar pela verticalidade e pela horizontalidade dos painéis, utilizando-se guia na execução do serviço. As fiadas deverão ser individualmente niveladas e aprumadas com a utilização de nível de bolha e prumo. Após a cura do chapisco (no mínimo 24 horas), aplicar-se-á revestimento tipo paulista, com espessura de 2,0 cm, no traço 1:2:8 (cimento : cal em pasta : areia média peneirada).

7) LOUÇAS E METAIS:

- As barras de apoio deverão atender às dimensões especificadas em norma. O material a ser utilizado para confecção das barras deverá ser metálico com superfície cromada, lavável e resistente à oxidação. As barras deverão ser instaladas nas posições determinadas no projeto de acessibilidade.

- As torneiras dos lavatórios deverão possuir alavancas.

8) INSTALAÇÕES ELÉTRICAS:

As instalações elétricas serão executadas de acordo com a NB-3 da ABNT e com as normas da Companhia Concessionária de Energia Elétrica, obedecendo ao Projeto. Toda instalação deverá ser entregue testada.

9) CLIMATIZAÇÃO:

Inclui o fornecimento e instalação de aparelho. Não inclui infraestrutura de energia e tubulação para extensão de condensador.

10) INSTALAÇÃO DE REDE LÓGICA:

As instalações serão executadas de acordo com a norma NBR 14565.

11) PINTURA:

A tinta utilizada deverá atender a norma DIN 55649 ou outra norma de sustentabilidade; e deverá ser livre de solventes e odor, e ser de primeira linha.

12) FOSSA SÉPTICA:



Inclui escavação, Revestimento em tijolo requemado e bota-fora.

13) PAISAGISMO:

Inclui fornecimento e plantio das mudas conforme projeto arquitetônico.

14) LIMPEZA FINAL:

Limpeza final para entrega da obra.

RAFAEL ALBINO DE ARRUDA
Engº Civil
CREA-MG 208.126/D

Rafael Albino de Arruda
Engenheiro Civil
CREA-MG 208126/D